



PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

CONTAINER MODIFICATION SPECIALIST



About Our Company

Kami adalah perusahaan yang bergerak di bidang jual/beli serta penyewaan spesialis modifikasi shipping container. Bekerja dengan para tenaga kerja ahli di bidangnya, sehingga kami mengutamakan kualitas dan kecepatan kerja. Dengan workshop yang luas terletak di Bekasi, PT.BCC hadir sebagai mitra terbaik anda dalam bidang modifikasi container di Indonesia.

Aneka ragam container kantor, container cafe, container villa, container rumah, container restaurant, container klinik, & container hotel bisa kami sediakan dengan harga terbaik serta kualitas yang sangat terjamin. semoga kehadiran kami bisa menunjang kemajuan bisnis anda serta mewujudkan property impian anda.

VISION

Menjadi Perusahaan Pengembang sebagai serta pembangun yang pergi publik dalam hal wadah modifikasi di Indonesia, dan sedang mampu memberi nilai tambah pada bisnis apa pun sektor.

MISSION

1. Memberikan solusi property dengan menggunakan container untuk komunitas.
2. Menjunjung tinggi kualitas produk dalam sesuai dengan kontrak.
3. Mengutamakan komitmen layanan dan kejujuran dalam bisnis.
4. buat proyek yang berkembang, dengan hasil yang optimal bagi pemegang saham dan komunitas.





Values



- Selain bebas dari izin mendirikan bangunan (IMB), container juga sangat efisien dalam segi pembuatan, waktu yang dibutuhkan untuk konstruksi sangat cepat dibandingkan mendirikan bangunan seperti rumah, kantor, ataupun perkantoran.
- Lebih mudah perawatannya karena container sudah anti karat, anti rayap, dsb.
- Jauh lebih murah harganya dibandingkan harus membangun atau sewa bangunan, sehingga lebih menghemat budget perusahaan maupun perorangan.
- Lebih mudah dipindahkan ke lokasi yang diinginkan. Tidak merusak lokasi tanah atau menyisakan puing pembangunan sedikitpun, beda halnya dengan bangunan pada umumnya.





Our Facility



Workshop

PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO
Memiliki workshop dan kantor
dengan luas lahan : 2000 m²

Room

Ruangan penunjang :

- Ruang meeting
- Gudang
- Workshop indoor
- Workshop outdoor
- Lahan parking

Support

Perusahaan kami juga memiliki beberapa
alat dan transportasi penunjang :

- Truck
- Forklift
- Welding tools



Best Services



Container Rent



Modification Container



Construction



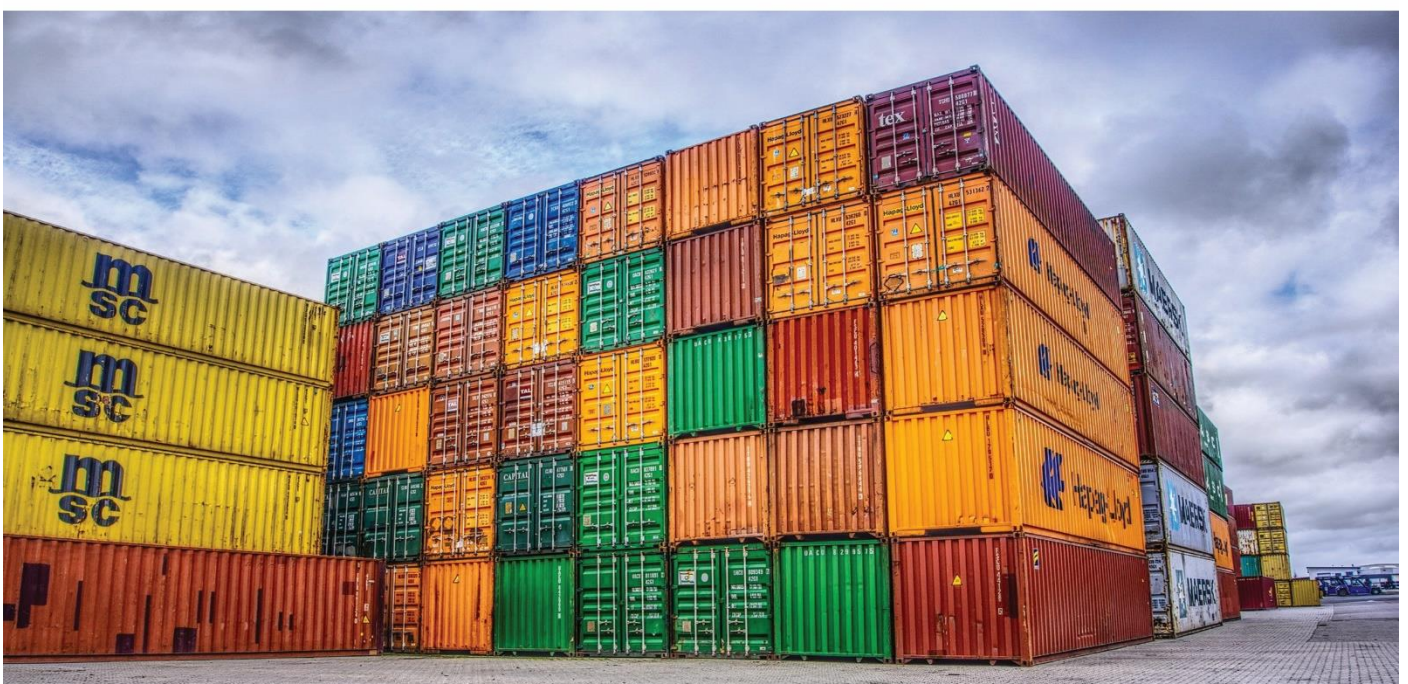
Buy & Sell Dry Container



Booth Manufacturing



Design Consultant





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

BCC PRODUK

CONTAINER
SALE



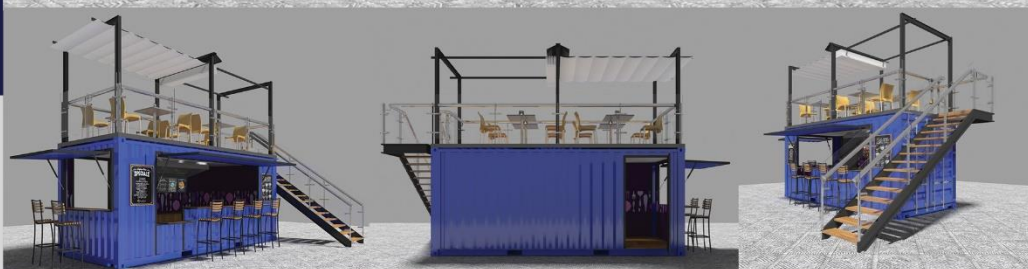
MODERN
PROPERTY CONTAINER

CAFE CONTAINER 20FT

Type
Standart
(6x2,5m)



Type
Medium
(6x2,5m)



Type
Premium
(6x5m)



SPESIFIKASI

- Shipping container 20 Feet
- Lantai vinyl tile
- Plafond melamin/gypsum
- Glasswool/peredam
- Lampu LED
- Epoxy
- Cat duco premium
- Zink/Wastafel
- Meja dalam

***Spek detail masuk kedalam surat penawaran/RAB**

HARGA

Type Standart
Rp 57.000.000

Type Medium
Rp 125.000.000

Type Premium
Rp 250.000.000

CAFE CONTAINER 40FT



Type
Standart
(12x2,5m)



Type
Medium
(12x2,5m)



Type
Premium
(12x17m)



SPESIFIKASI

- Shipping container 20 Feet
- Lantai vinyl tile
- Plafond melamin/gypsum
- Glasswool/peredam
- Lampu LED
- Epoxy
- Cat duco premium
- Zink/Wastafel
- Meja dalam

***Spek detail masuk kedalam surat penawaran/RAB**

HARGA

Type Standart
Rp 95.000.000

Type Medium
Rp 148.000.000

Type Premium
Rp 380.000.000

**OFFICE CONTAINER
20FT**



Type
Standart
(6x2,5m)



Type
Medium
(7x2,5m)



Type
Premium
(6x5m)



SPESIFIKASI

- Shipping container 20 Feet
- Lantai vinyl tile
- Dinding melamin/gypsum
- Plafond melamin/gypsum
- Glasswool/peredam
- Lampu LED
- Epoxy
- Cat duco premium

***Spek detail masuk kedalam surat penawaran/RAB**

HARGA

Type Standart
Rp 57.000.000

Type Standart + Toilet
Rp 69.000.000

Type Medium
Rp 91.000.000

Type Premium
Rp 145.000.000

**OFFICE CONTAINER
40FT**



Type
Standart
(12x2,5m)



Type
Medium
(12x2,5m)



Type
Premium
(12x2,5m)



SPESIFIKASI

- Shipping container 40 Feet
- Lantai vinyl tile
- Dinding melamin/gypsum
- Plafond melamin/gypsum
- Glasswool/peredam
- Lampu LED
- Epoxy
- Cat duco premium

***Spek detail masuk kedalam surat penawaran/RAB**

HARGA

Type Standart
Rp 102.000.000

Type Standart + Toilet
Rp 116.000.000

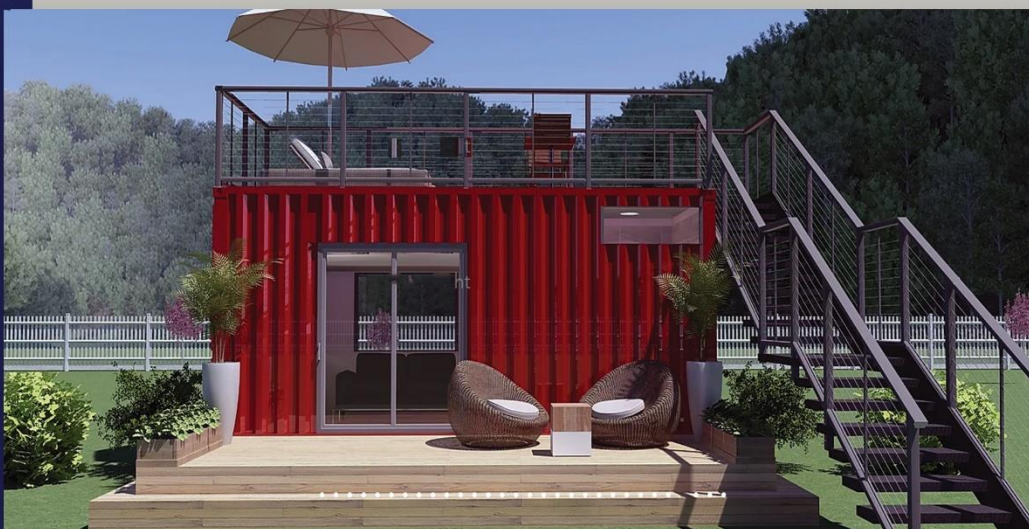
Type Medium
Rp 145.000.000

Type Premium
Rp 175.000.000

**TINY HOUSE CONTAINER
20FT**



*Type
Standart
(6x2,5m)*



*Type
Medium
(6x2,5m)*

Type
Premium
(6x8,5m)



SPESIFIKASI

- Shipping container 20 Feet
- Lantai vinyl tile
- Dinding gypsum
- Plafond gypsum
- Glasswool/peredam
- Lampu LED
- Epoxy
- Cat duco premium

***Spek detail masuk kedalam surat penawaran/RAB**

HARGA

Type Standart
Rp 68.000.000

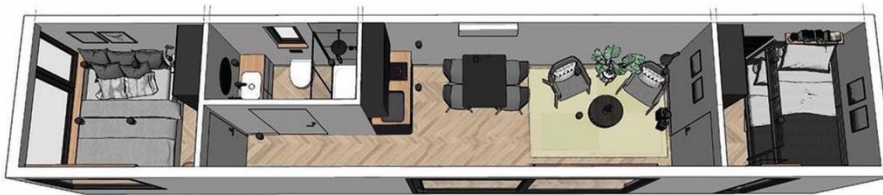
Type Medium
Rp 105.000.000

Type Premium
Rp 185.000.000

**TINY HOUSE CONTAINER
40FT**



Type
Standart
(12x2,5m)



Type
Medium
(12x2,5m)



Type
Medium
(12x2,5m)



SPESIFIKASI

- Shipping container 40 Feet
- Lantai vinyl tile
- Dinding melamin/gypsum
- Plafond melamin/gypsum
- Glasswool/peredam
- Lampu LED
- Epoxy
- Cat duco premium

***Spek detail masuk kedalam surat penawaran/RAB**

HARGA

Type Standart
Rp 150.000.000

Type Medium
Rp 187.000.000

Type Premium
Rp 390.000.000

TOILET CONTAINER

Type
20Ft Standart
(6x2,5m)



Type 40Ft
(12x2,5m)



Type
20ft Premium
(6x2,5m)



SPESIFIKASI

- Shipping container 20 Feet
- Lantai keramik
- Dinding gypsum
- Plafond gypsum
- Glasswool/peredam
- Lampu LED
- Epoxy
- Cat duco premium

HARGA

Type Standart 20ft
Rp 65.000.000

Type Medium 20ft
Rp 85.000.000

Type Premium 20ft
Rp 100.000.000

Type Standart 40ft
Rp 105.000.000

Type Medium 40ft
Rp 156.000.000

Type Premium 40ft
Rp 185.000.000

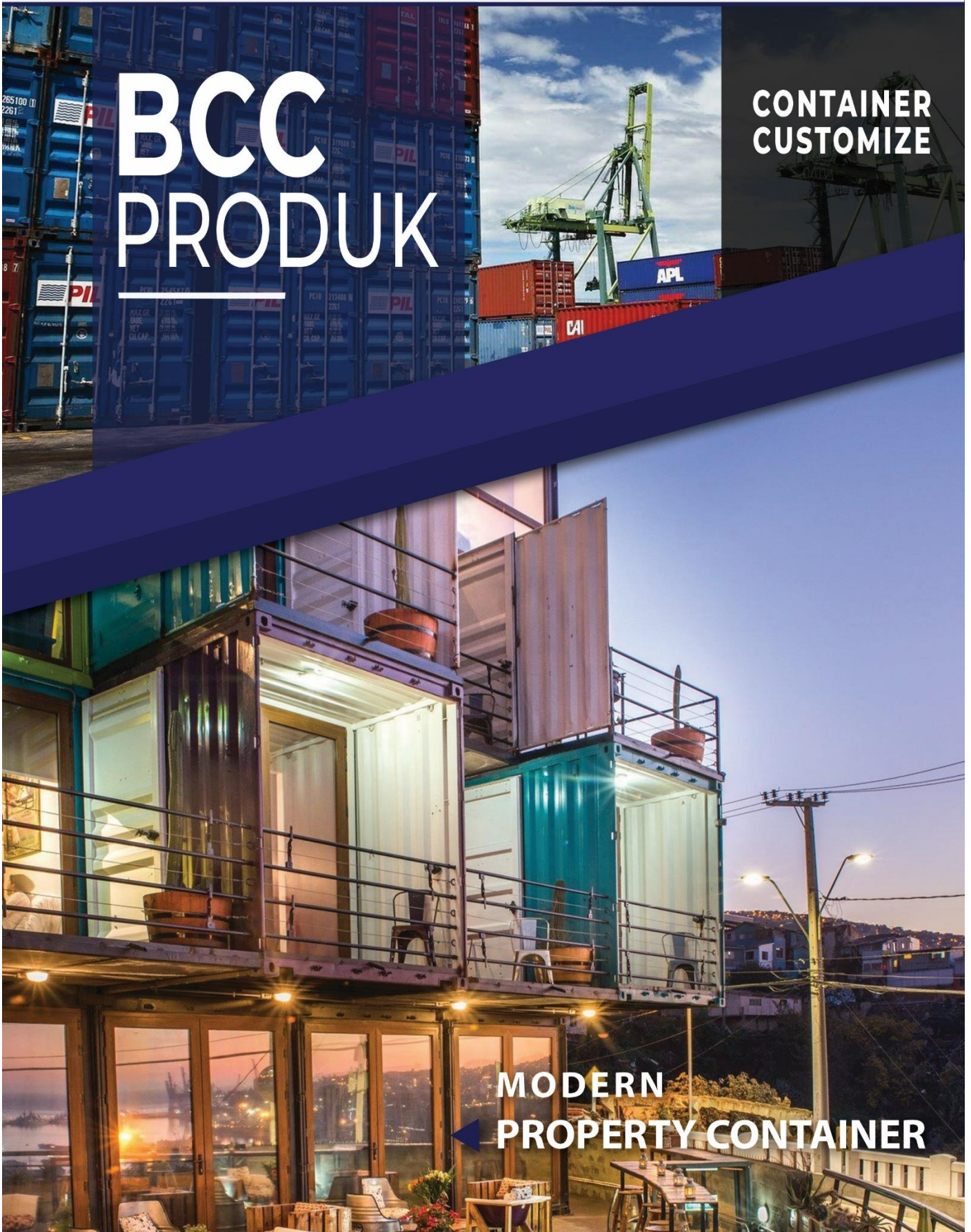


PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

BCC PRODUK

CONTAINER
CUSTOMIZE

MODERN
PROPERTY CONTAINER





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

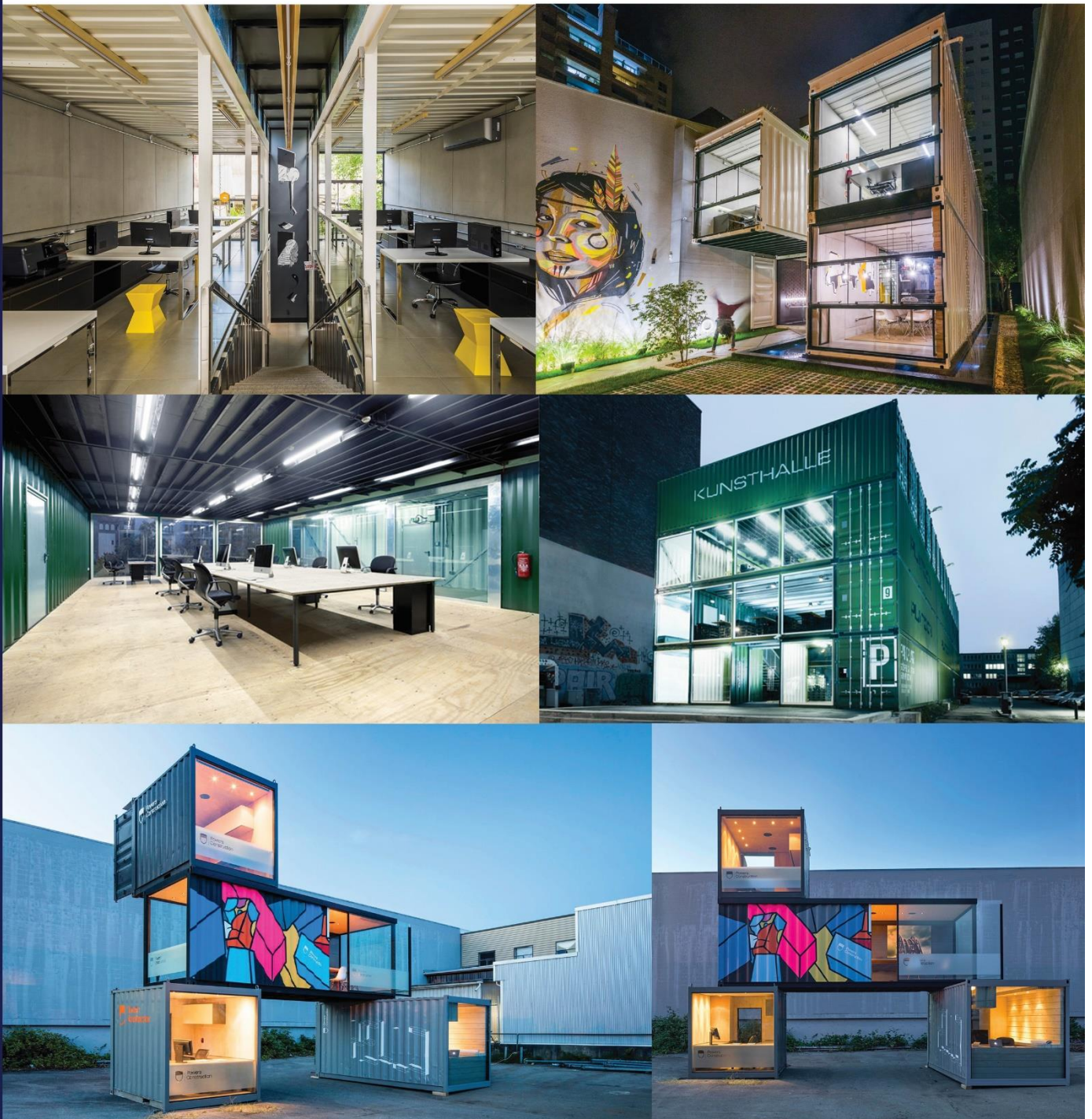
CUSTOMIZE



“Contoh modifikasi customize container cafe dengan menggabungkan antara container 20ft & 40ft yang di beri sentuhan arsitektural”



“Contoh modifikasi customize container office dengan menggabungkan antara container 20ft & 40ft yang di beri sentuhan arsitektural”





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

HOUSE & TOILET CONTAINER



"Contoh modifikasi customize container house dengan menggabungkan antara container 20ft & 40ft yang di beri sentuhan arsitektural"



“Contoh modifikasi customize container toilet dengan menggabungkan antara container 20ft & 40ft yang di beri desain interior premium”





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

BCC PRODUK

CONTAINER
RENT

MODERN
PROPERTY CONTAINER



RENT

Sewa container bulanan (minimal 1 tahun) 12 bulan

Jenis Container	20ft	Deposit	40ft	Deposit
Container standar	Rp 2.000.000	Rp 10.000.000	Rp 4.000.000	Rp 20.000.000
Container standar gudang dengan fasilitas	Rp 3.500.000	Rp 10.000.000	Rp 6.000.000	Rp 20.000.000
Container office/Kantor standar	Rp 3.000.000	Rp 10.000.000	Rp 6.000.000	Rp 20.000.000
Container office/Kantor standar plus toilet	Rp 4.000.000	Rp 10.000.000	Rp 7.000.000	Rp 20.000.000
Container kios	Rp 4.000.000	Rp 10.000.000	Rp 8.000.000	Rp 20.000.000
Container cafe	Rp 3.000.000	Rp 10.000.000	Rp 6.000.000	Rp 20.000.000
Container toilet	Rp 10.000.000	Rp 10.000.000	Rp 16.000.000	Rp 20.000.000

Sewa di bawah 1 tahun

Jenis Container	20ft	Deposit	40ft	Deposit
Container standar	Rp 2.500.000	Rp 10.000.000	Rp 5.000.000	Rp 20.000.000
Container standar gudang dengan fasilitas	Rp 4.000.000	Rp 10.000.000	Rp 7.000.000	Rp 20.000.000
Container office/Kantor standar	Rp 4.000.000	Rp 10.000.000	Rp 7.000.000	Rp 20.000.000
Container office/Kantor standar plus toilet	Rp 5.000.000	Rp 10.000.000	Rp 8.000.000	Rp 20.000.000
Container kios	Rp 5.000.000	Rp 10.000.000	Rp 9.000.000	Rp 20.000.000
Container cafe	Rp 4.000.000	Rp 10.000.000	Rp 7.000.000	Rp 20.000.000
Container toilet	Rp 11.000.000	Rp 10.000.000	Rp 17.000.000	Rp 20.000.000

Sewa container harian (event atau project)

Jenis Container	20ft	Deposit	40ft	Deposit
Container standar	Rp 300.000	Rp 7.500.000	Rp 600.000	Rp 15.000.000
Container standar gudang dengan fasilitas	Rp 500.000	Rp 8.000.000	Rp 1.000.000	Rp 16.000.000
Container office/Kantor standar	Rp 500.000	Rp 7.500.000	Rp 1.000.000	Rp 15.000.000
Container office/Kantor standar plus toilet	Rp 700.000	Rp 8.500.000	Rp 1.200.000	Rp 17.000.000
Container kios	Rp 500.000	Rp 7.500.000	Rp 1.000.000	Rp 15.000.000
Container cafe	Rp 600.000	Rp 7.500.000	Rp 1.200.000	Rp 15.000.000
Container toilet	Rp 10.000.000	Rp 10.000.000	Rp 20.000.000	Rp 20.000.000



Keterangan

- Harga sewa tidak termasuk PPN dan pajak-pajak lainnya
- Harga sewa dihitung berdasarkan bulanan dan harian, jika container dikembalikan melebihi dari masa sewa, maka akan dikenakan denda harian sebesar Rp. 100.000/20 ft dan Rp. 200.000/40 ft untuk container standard Gudang, denda harian sebesar Rp. 200.000/20ft dan Rp. 300.000/40ft untuk container Gudang Rak, office standard dan denda harian sebesar Rp. 300.000/20ft dan Rp. 400.000 /40 ft untuk container office plus toilet, untuk Ccontainer kios, dan café 20ft denda harian sebesar Rp. 300.000/40ft Rp. 400.0000
- Untuk container toilet 20ft denda per hari sebesar Rp. 500.000/40ft Rp. 1000.000
- Harga sewa tidak termasuk biaya ongkos kirim dan pengembalian container ke depo pemilik/pengiriman dan pengembalian ditanggung oleh pihak penyewa
- Harga sewa tidak termasuk biaya forklift di lokasi (PENEMPATAN)
- Free biaya loading/unloading di depo kami
- Minimal waktu rental container 1 tahun (12 bulan) teken kontrak
- Untuk dibawah 1 tahun ada beberapa persyaratan. bisa dinegosiasikan dengan pemilik mengenai harga sewa dan syarat ketentuan lainnya

Syarat & Ketentuan Penyewaan

1. Penyewa melengkapi dokumen-dokumen perusahaan seperti NPWP, SIUP, TDP dan KTP Direksi atau penanggung jawab untuk pribadi/perorangan bisa dinegosiasikan
2. Penyewa menandatangani perjanjian diatas materai sewa menyewa yang isinya telah disepakati bersama
3. Penyewa WAJIB membayar dimuka untuk: uang sewa bulan pertama, biaya ongkos kirim dan pengembalian container (PP), biaya forklift untuk penurunan/pengambilan (2x biaya forklift). Jika penyewa memiliki alat forklift di lokasi, penyewa hanya dikenakan deposit untuk forklift pada saat pengembalian container ke lokasi pemilik. Uang sewa bulan kedua dan seterusnya dibayarkan selambat-lambatnya 5-10 hari sebelum masa sewa dimulai
4. Kerusakan pada unit dapat dikenakan denda dan dipotong dari uang deposit



PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

BCC PRODUK

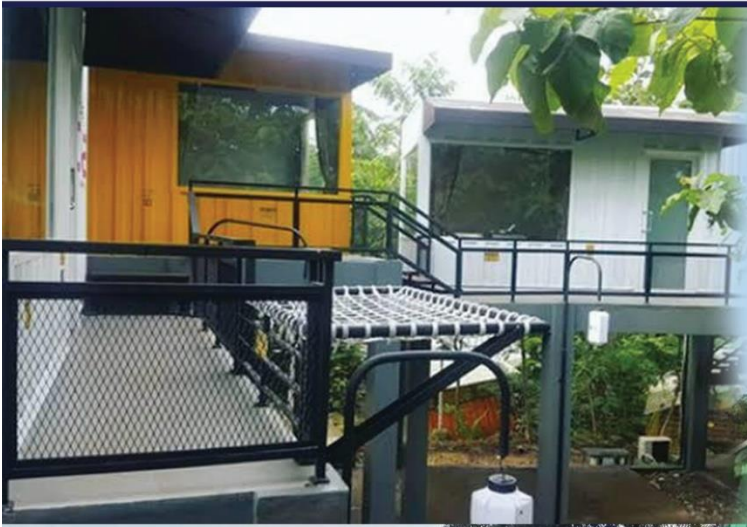
PORTOFOLIO
BCC





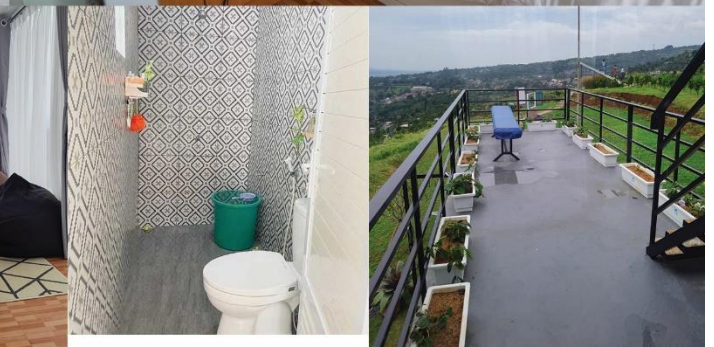
PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

PROJECT VILLA BOGOR



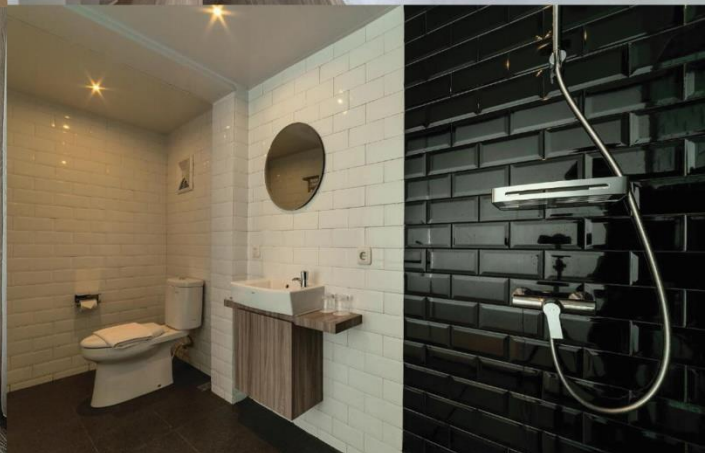


VILLA CONTAINER



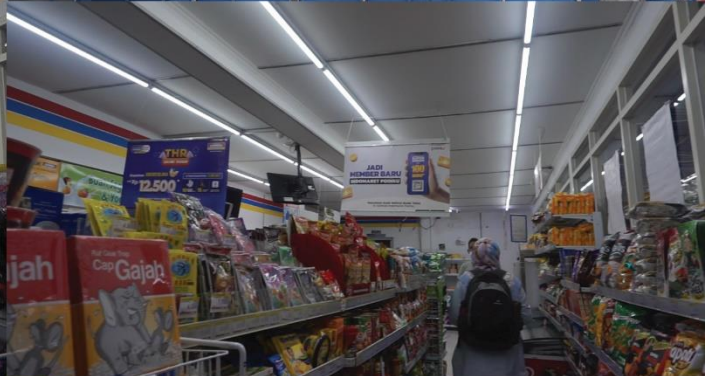


HOTEL CONTAINER





STORE CONTAINER





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

MIX PROJECT MODIFICATION CONTAINER





MIX PROJECT MODIFICATION CONTAINER





PROJECT LABORATORIUM COVID 19 FATMAWATI JAKARTA





PROJECT CAFE BANGKA BELITUNG





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

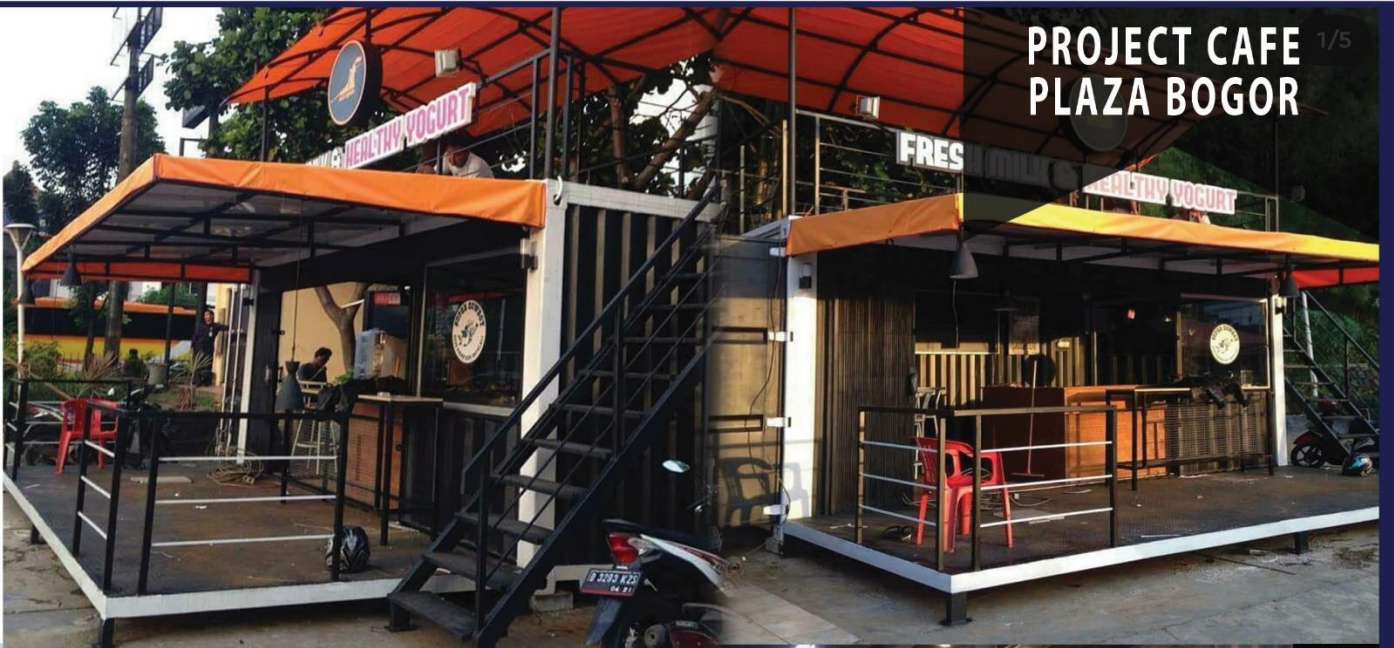
CAFE CONTAINER





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

PROJECT CAFE 1/5 PLAZA BOGOR



PROJECT CAFE MAXX COFFEE





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

OFFICE CONTAINER





PT. BASKORO CAHAYA CONTININDO

MIX PROJECT MODIFICATION CONTAINER







Our Best Clients





Contact Us

Office : +62 21 8899 0408
Phone : +62 812 8938 7262
Email : ptbaskorocahayacontinindo@gmail.com
Instagram : [bccontinindo](https://www.instagram.com/bccontinindo)
Tiktok : [bccontinindo](https://www.tiktok.com/@bccontinindo)
Website : www.bccontinindo.com
Address : Jl. Marunda Makmur No.9, Sagara Makmur,
Kec. Tarumajaya, Kabupaten Bekasi, Jawa Barat 17211.